

Protocollo n. RT/2024 / 2374 del 26.../04.../2024	ROMA 	Deliberazione n. 19 Seduta del 26.../04/2024
Istituzione Sistema Biblioteche Centri Culturali		
Schema di deliberazione che si sottopone all'approvazione del Consiglio di Amministrazione		
Oggetto: proroga contratto per l'affidamento di servizi tra I.S.B.C.C. e Zètema Progetto Cultura S.r.l. per il periodo 01/05/2024 – 30/06/2024. Indirizzi alla Direzione		
LA DIRETTRICE Mariarosaria Senofonte  IL PRESIDENTE Giovanni Solimine 	<i>Premesso</i> che al fine di ampliare l'accessibilità e la qualità dell'offerta in campo culturale e turistico nonché di valorizzare il patrimonio culturale di Roma Capitale, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno dotarsi di un adeguato modello gestionale dei servizi nel settore cultura che consenta una gestione efficace e efficiente e un monitoraggio costante delle risorse destinate, prevedendone l'affidamento attraverso il ricorso al in house providing, nel caso di specie individuato in Zètema Progetto Cultura Srl; che il capitale sociale di Zètema Progetto Cultura Srl a seguito delle disposizioni del Consiglio Comunale assunte con Deliberazioni n. 46 del 23 febbraio 2005 e n. 286 del 3 novembre 2005, è stato interamente acquisito dalla Amministrazione capitolina; che, contestualmente all'acquisizione dell'intero capitale sociale, Roma Capitale è intervenuta anche sugli strumenti di governo e di controllo della società, al fine di adeguarli alle soluzioni già adottate per le altre società interamente controllate dalla stessa Roma Capitale e per renderli coerenti con le vigenti disposizioni normative in materia di servizi pubblici locali e di beni culturali, nonché con le sentenze della Corte di Giustizia Europea in tema di organismi cosiddetti in house providing;	
Pareri ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e visto art. 147-bis D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.		
Parere Ufficio proponente Visto per la regolarità tecnico-amministrativa-contabile	Visto per la copertura finanziaria	

La Direttrice dell'Istituzione Marianosaria Senofonte	Il Responsabile del Servizio Bilancio Alfio Pisani	
--	---	--

che, in particolare, con la citata Deliberazione Consiliare n. 46/2005, si sottolineava come gli affidamenti attribuiti alla gestione dell'attività di Zètema Progetto Cultura Srl costituissero un sistema integrato di servizi culturali e turistici "finalizzato ad innalzare il livello della qualità dei servizi resi al pubblico, a valorizzare il vasto patrimonio culturale della città e ad assicurare la stabilizzazione dei lavoratori occupati nel settore" appartenenti a figure qualificate, il cui mantenimento dei livelli occupazionali raggiunti dovesse rappresentare uno degli obiettivi primari che l'Amministrazione Comunale intendeva perseguire;

che, inoltre, con la citata Deliberazione Consiliare n. 286/2005 è stata definita la natura del rapporto intercorrente tra l'Amministrazione Comunale e Zètema Progetto Cultura S.r.l., adeguandola ai presupposti di derivazione comunitaria e giurisprudenziale legittimanti gli affidamenti diretti di servizi ad un soggetto distinto dall'ente locale sotto la forma meglio conosciuta della Società in house;

che, con deliberazione n. 69 del 14 novembre 2011, l'Assemblea Capitolina ha approvato il mantenimento della partecipazione di Roma Capitale in Zètema Progetto Cultura S.r.l., in quanto svolgente attività strettamente necessaria per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente;

che Roma Capitale esercita nei confronti di Zètema Progetto Cultura S.r.l. un'attività di supervisione, indirizzo e controllo, analoga a quella che esercita sui propri servizi, grazie agli strumenti che attengono alla configurazione degli assetti proprietari e di governo della società e mediante lo strumento del Contratto di servizio;

che con deliberazioni della Giunta Capitolina, in coerenza con gli indirizzi generali contenuti negli strumenti di programmazione dell'Ente, sono stati approvati i Contratti di Servizio disciplinanti i rapporti tra Roma Capitale e Zètema Progetto Cultura S.r.l., a partire dall'anno 2007 e fino a tutto il 31 dicembre 2023;

Considerato che fra l'Istituzione SBCC e Zètema Progetto Cultura S.r.l. intercorrono fin dal 2004 rapporti contrattuali per la fornitura di servizi di supporto all'interno delle biblioteche e dei servizi centrali, e che il vigente contratto di servizio, relativo al secondo semestre 2023, approvato giusta Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 20.06.2023, è spirato il 31.12.2023 ed è stato prorogato giusta D. D. n. 372 del 18.12.2023 fino al 20.04.2024, emanata previa approvazione di Delibera del Consiglio di Amministrazione di autorizzazione alla proroga stessa n. 68 del 5/12/2023;

Rilevato che, con particolare riferimento alla Società Zetema Progetto Cultura S.r.l., assume fondamentale rilievo la circostanza che l'attività da essa svolta si concretizzi in una molteplicità di servizi resi nei confronti di diverse strutture capitoline, prestazioni aventi natura strumentale, finalizzate alla valorizzazione dei beni artistici e culturali nonché delle aree archeologiche e monumentali e, più in generale, del complesso del patrimonio artistico e culturale;

Ritenuta opportuna la proroga del rapporto contrattuale dell'Istituzione SBCC con Zètema Progetto Cultura Srl per garantire l'erogazione dei servizi e delle attività, opportunamente razionalizzato, nelle more dell'approvazione del nuovo schema di Contratto di affidamento, per ulteriori due mesi;

Atteso

che il servizio reso da Zètema Progetto Cultura S.r.l. dovrà seguire ad essere improntato a principi di qualità, efficienza, efficacia, economicità, buon andamento, trasparenza, continuità, regolarità, qualificazione e professionalità, al fine di garantire l'ottimale fruizione dei servizi da parte degli utenti delle biblioteche oltre che il regolare funzionamento degli uffici dell'Istituzione;

che il servizio, in ogni caso, dovrà seguitare ad essere reso nel rispetto degli standard qualitativi che già caratterizzano i servizi dell'Istituzione;

che è pervenuta, giusto prot. n. RT/2024/2251 comunicazione a firma dell'Amministratore Unico di Zètema Progetto Cultura S.r.l. avente ad oggetto: "Contratto di servizio – Proroga mensilità maggio - giugno 2024", nel corpo della quale è rimarcato quanto segue: "con riferimento al Contratto di servizio tra Istituzione Biblioteche e Zètema Progetto Cultura (Prot. RT 4553 del 4/07/23) e alla vostra comunicazione relativa alla proroga dell'accordo per il periodo maggio – giugno 2024 (Prot. RT 2224 del 1/04/2024 2022), si invia in allegato il piano economico rimodulato in funzione dell'indicazione di sospendere per il periodo in oggetto n.10 postazioni di front-office, mantenendo invariate le altre linee di attività"; nella medesima comunicazione la quotazione economica per l'organizzazione del Festival delle Letterature edizione 2024, è pari ad € 400.000,00 lordi, comprensivi della percentuale di ribaltamento per il recupero dei costi indiretti e generali e l'IVA al 22%;

che, pertanto, appare opportuno dare mandato alla Direzione dell'Istituzione di prorogare il contratto in essere al fine di pervenire al suo rinnovo nelle forme e nei tempi necessari, all'interno del nuovo quadro di compatibilità normativa e finanziaria;

Valutato pertanto necessario, anche sotto il profilo strategico, autorizzare con Zètema Progetto Cultura S.r.l. la proroga del contratto fino al 30 giugno 2024 per supportare efficientemente gli indirizzi contenuti nei programmi dell'Istituzione, nei limiti degli importi contabilizzati nella scheda economica predisposta dalla società in house e che si allega alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, in base alla previsione di cui all'annualità 2024 e relativa al capitolo di spesa de quo;

Visti gli artt. 49 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 34, comma 3, dello Statuto di Roma Capitale, approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

Visto il *Regolamento per il funzionamento e la gestione del Sistema delle Biblioteche Centri Culturali* di cui alle Deliberazioni del Consiglio Comunale nn. 23/1996 e 41/2001;

Visto lo schema di Bilancio di previsione 2024/2026 di cui alla Deliberazione n. 3 del 16.02.2024 del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione SBCC (Approvazione Bilancio di Previsione 2024-2026), in riferimento al quale ai sensi del TUEL è stato richiesto il parere dell'OREF;

Visto lo schema di PEG 2024/26 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 16.02.2024;

Atteso che in data 26/04/2024 il Direttore dell'Istituzione Sistema Biblioteche Centri Culturali ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto".

Il Direttore

f.to: Mariarosaria Senofonte

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERA

per i motivi esposti in narrativa di:

- dare mandato alla Direzione dell'Istituzione al fine di prorogare il contratto in essere con la Società *Zètema Progetto Cultura S.r.l.* per due mensilità, nelle more del suo rinnovo nelle forme e nei tempi necessari, ai sensi delle nuove condizioni, reificate nella scheda economica che si allega sotto la lettera "A" del presente atto per farne parte integrante e sostanziale, ed all'interno del dovuto quadro di compatibilità normativa e finanziaria, per un importo complessivo di € 878.798,86 IVA inclusa;
- autorizzare altresì la Direzione, essendo stata verificata da *Zètema Progetto Cultura S.r.l.* giusta missiva prot. RT2251/24, la sussistenza di un risparmio di € 303.017,55, riferito alla proroga spirante in data 30.04.2024, ad avvalersene, compiendo gli atti consequenziali, affinché detta somma concorra a dare copertura finanziaria alla proroga che con la presente Deliberazione si autorizza in via espressa;
- dare atto che la proroga avverrà ai patti e condizioni del contratto di servizio intercorrente tra questa Istituzione e *Zètema Progetto Cultura S.r.l.* mutati limitatamente a quanto precisato in parte narrativa, opportunamente rideterminati;
- dare atto che la proroga avrà durata bimestrale dal 1° maggio 2024 fino al 30 giugno 2024 per supportare efficientemente le attività dell'I.S.B.C.C., autorizzando per l'effetto l'assunzione di un impegno di spesa a valere sull'annualità 2024 del Bilancio di previsione 2024/26, capitolo di spesa 1400.0, che presenta la capienza di € 791.068,80, cui cumulare € 303.017,55 a seguito dell'emanazione di atto di riduzione dell'impegno di spesa n. 372/23, di pari importo, dei quali € 87.730,06 concorreranno a garantire la piena copertura finanziaria della proroga di che trattasi, destinando i rimanenti € 215.287,49 per la realizzazione delle attività propedeutiche all'organizzazione del Festival delle Letterature edizione 2024.

Biblioteche 2024- Piano economico proroga maggio- giugno 2024 (con sospensione n.10 postazioni f/o)						
DESCRIZIONE: servizi iva esente ai sensi dell'art.10 n.22 del DPR 633/72	Costi diretti	Tot Costi indiretti e generali	% Tot. Costi indiretti e generali su costi diretti	Prezzo netto	iva 22%	Prezzo lordo
Servizi di supporto alle attività del Sistema bibliotecario:						
a) Servizi di accoglienza, assistenza all'utenza, front-office e attività culturali						
n.83 postazioni di ausilio ai servizi bibliotecari maggio - giugno 24 con sospensione n.10 postazioni	509.559,94 €	44.560,75 €	8,74%	554.120,69 €		554.120,69 €
Responsabile del servizio (1 unità)	16.890,30 €	1.477,05 €	8,74%	18.367,35 €		18.367,35 €
Coordinamento del servizio (1 unità)	6.032,25 €	527,52 €	8,74%	6.559,77 €		6.559,77 €
Ufficio staff area biblioteche (2 unità)	12.064,50 €	1.055,03 €	8,74%	13.119,53 €		13.119,53 €
Gestione turnazioni, sostituzioni etc. (1unità)	6.549,30 €	572,73 €	8,74%	7.122,03 €		7.122,03 €
Gestione elaborazione rilevazione presenze e buste paga (1 unità)	6.549,30 €	572,73 €	8,74%	7.122,03 €		7.122,03 €
Ufficio sicurezza (2 unità)	15.511,50 €	1.356,47 €	8,74%	16.867,97 €		16.867,97 €
Totale a) servizi di accoglienza, assistenza all'utenza, front - office e attività culturali	573.157,09 €	50.122,28 €		623.279,37 €		623.279,37 €
b) Servizi di supporto ad attività tecnico - culturali						
n. 10 postazioni supporto ai servizi tecnologici e culturali	69.012,78 €	4.488,21 €	6,50%	73.500,98 €		73.500,98 €
Costi di gestione servizio informativo e audio/video	666,67 €	43,36 €	6,50%	710,02 €		710,02 €
Coordinamento del servizio (1 unità quota parte)	3.016,13 €	196,15 €	6,50%	3.212,28 €		3.212,28 €
Ufficio staff area biblioteche (1 unità pro quota)	3.016,13 €	196,15 €	6,50%	3.212,28 €		3.212,28 €
Totale b) servizi di supporto ad attività tecnico - culturali	75.711,69 €	4.923,87 €		80.635,56 €		80.635,56 €
c) Servizi di accoglienza per Casa della Memoria						
n. 3 operatori accoglienza	14.223,00 €	1.074,38 €	7,55%	15.297,38 €		15.297,38 €
Ufficio di area (1 unita' pro quota)	2.663,18 €	201,17 €	7,55%	2.864,35 €		2.864,35 €
Totale c) servizi di accoglienza per Casa della Memoria	16.886,18 €	1.275,55 €		18.161,73 €		18.161,73 €
Totale servizi di supporto alle attività del Sistema bibliotecario -Iva esente	665.754,96 €	56.321,70 €		722.076,66 €		722.076,66 €
Descrizione : servizi soggetti ad iva	Costi diretti	Tot Costi indiretti e generali	% Tot. Costi indiretti e generali su costi diretti	Prezzo netto	iva 22%	Prezzo lordo
Biblioteche - Servizi di manutenzione:						
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA (PREVENTIVA E CORRETTIVA) DEGLI IMPIANTI:						
Verifica consistenza e stato impianti, delle certificazioni e della documentazione esistente	84.816,66 €	3.519,57 €	4,15%	88.336,23 €	19.433,97 €	107.770,20 €
Servizi di manutenzione extra canone e/o straordinaria impianti, manutenzione edile, manutenzione del verde e servizi tecnici specialistici (redazione DI.RI, pratiche antincendio VVF, pratiche autorizzative CCVLPS, ect.)						
Supporto tecnico specialistico in materia di impianti per lo svolgimento delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria (programmazione, progettazione, esecuzione, verifica)						
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DEL VERDE: Supporto tecnico specialistico per lo svolgimento delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde (programmazione, esecuzione, verifica)						
Ufficio di area (2 unita')	14.822,10 €	615,06 €	4,15%	15.437,16 €	3.396,18 €	18.833,34 €
Ufficio coordinamento e monitoraggio del servizio (1 unita')	7.411,05 €	307,53 €	4,15%	7.718,58 €	1.698,09 €	9.416,67 €
Totale servizi manutenzione	107.049,81 €	4.442,16 €		111.491,97 €	24.528,23 €	136.020,21 €
Descrizione : servizi soggetti ad iva	Costi diretti	Tot Costi indiretti e generali	% Tot. Costi indiretti e generali su costi diretti	Prezzo netto	iva 22%	Prezzo lordo
Biblioteche - Altre prestazioni:						
Servizi di supporto alla comunicazione e promozione						
ideazione, declinazione grafica, produzione, distribuzione, segnaletica,	5.000,00 €	242,80 €	4,86%	5.242,80 €	1.153,42 €	6.396,22 €
Servizi di Architettura e Ingegneria						
n.1 architetto per supporto al RUP	4.166,67 €	202,33 €	4,86%	4.369,00 €	961,18 €	5.330,18 €
Supporto RSPP 12 mesi	5.500,00 €	267,08 €	4,86%	5.767,08 €	1.268,76 €	7.035,84 €
Servizi di vigilanza						
vigilanza biblioteca laurentina	1.348,00 €	65,46 €	4,86%	1.413,46 €	310,96 €	1.724,42 €
telesorveglianza Casa della Memoria	168,33 €	8,17 €	4,86%	176,51 €	38,83 €	215,34 €
Totale Altre prestazioni	16.183,00 €	785,85 €		16.968,85 €	3.733,15 €	20.701,99 €
Totale servizi soggetti ad Iva	123.232,81 €	5.228,01 €		128.460,82 €	28.261,38 €	156.722,20 €
Totale generale proroga maggio e giugno 2024	788.987,77 €	61.549,71 €		850.537,48 €	28.261,38 €	878.798,86 €